

De actualisatie van de afspraken

Wij zijn blij met de actualisatie 2023 van de afspraken en de samenwerking met Vivare en de RHV. Daar waar er in eerdere jaren zorgen waren over het ambitieniveau van Vivare, met name op het gebied van de verduurzaming, zien we nu dat er op dit gebied, maar bijvoorbeeld ook op het gebied van de woningbouwproductie flinke stappen worden gezet.

De samenwerking is goed tussen de verschillende partijen. Er is nu een sterke behoefte aan concretere afspraken, de urgentie om samen aan de slag te gaan wordt gevoeld en de behoefte om de afspraken daadwerkelijk waar te maken is er. Het helpt dat we elkaar regelmatig zien in verschillende werkgroepen (werkgroep Leefbaarheid en Wonen/Zorg, de werkgroep Ruimte en Duurzaamheid en de werkgroep Projecten).

In de prestatieafspraken 2023-2024 wordt de gezamenlijke ambitie integraal uitgewerkt in drie thema's:

1. Beschikbaarheid en Betaalbaarheid
2. Kwaliteit en Duurzaamheid
3. Leefbaarheid & Wonen-Zorg

In deze actualisatie wordt per thema aangegeven op welke afspraken actualisatie nodig is en/of aanvullende afspraken gemaakt worden.

De geactualiseerde prestatieafspraken geven richting aan de gezamenlijke ambitie van partijen en zijn weer in de lijn van het onlangs opgestelde beleid.

Met de ondertekening van de Woondeal 2.0 en het Programma Wonen wordt eens te meer helder waar de grote uitdaging ligt, het opgang brengen van de nieuwbouw realisatie en in het bijzonder het toevoegen van sociale huurwoningen. Voorsnog zijn er onvoldoende harde plannen om te voorzien in de behoefte. Gemeenten en Vivare geven in 2023 prioriteit aan het concretiseren van (zachte)bouwplannen. Hierbij kijken partijen naar locaties op gemeentegrond, in eigendom ontwikkelaars en naar gronden van Vivare.

Op het thema Wonen & Zorg zien partijen noodzaak om intensiever met elkaar en met zorgaanbieders op te trekken en te werken vanuit een gezamenlijke agenda. De gemeente neemt hierin de regie om dit voor elkaar te krijgen.

In 2024 werkt Vivare door aan het uifaseren van woningen met een EFG-label. Dit door het isoleren van woningen. Met het oog op de energietransitie en daarmee investeringen in woningen is meer duidelijkheid gewenst over de vraag hoe woningen in Renkum in de toekomst verwarmd kunnen worden. De gemeente werkt dit in 2024 in afstemming met Vivare verder uit in de wijk-uitvoeringsplannen.

Onderwerp

Prestatieafspraken met Vivare en de RHV 2023-2024, actualisatie 2023

Datum

Ons kenmerk

Pagina

5 december 2023

78480

2 van 3

Tot slot

De samenwerking met Vivare en het bestuur van de RHV is positief. Wij zijn er dan ook van overtuigd dat wij met deze afspraken een goede basis hebben om ook de komende jaren constructief met Vivare en de RHV samen te werken.

Met vriendelijke groet,

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN RENKUM

de secretaris,

de burgemeester,



M.J.J. (Marcel) Wagener



A.M.J. (Agnes) Schaap

Bijlage: Prestatieafspraken Vivare-Gemeente Renkum-RHV 2023-2024, actualisatie 2023

Onderwerp

Prestatieafspraken met Vivare en de RHV 2023-2024, actualisatie 2023

Datum

5 december 2023

Ons kenmerk

78480

Pagina

3 van 3