



Datum:  
23 november 2016

## Regionale Intentie Overeenkomst Vallei ten behoeve van Ultra Diepe Geothermie bij Parenco en een duurzaam warmtenet

### Ondergetekenden:

Parenco BV, statutair gevestigd en kantoor houdende aan de Veerweg 1 te Renkum, te dezen vertegenwoordigd door de heer G. Wassens, verder te noemen "**PARENCO**";

Alliander Duurzame Gebiedsontwikkeling BV, statutair gevestigd en kantoor houdende aan de Utrechtseweg 68 te Arnhem, te dezen vertegenwoordigd door de heer R. Potters, verder te noemen "**Alliander DGO**";

MPD Groene Energie, statutair gevestigd en kantoor houdende aan de Telefoonweg 34 te Ede, te dezen vertegenwoordigd door de heer V. Kleijnen, verder te noemen "**MPD**";

Idealis, statutair gevestigd en kantoor houdende aan de Akkermaalsbos 14 te Wageningen, te dezen vertegenwoordigd door mevrouw S. Deenen, verder te noemen "**Idealis**";

Wageningen University/Wageningen Universiteit en Stichting Wageningen Research, gezamenlijk handelend onder de naam Wageningen University & Research, statutair gevestigd en kantoor houdende aan de Droevendaalsesteeg 4 te Wageningen, te dezen vertegenwoordigd door de heer P. Booman, verder te noemen "**WUR**";

De Woningstichting, statutair gevestigd en kantoor houdende aan het Olympiaplein 26 te Wageningen, te dezen vertegenwoordigd door de heer W. Stribos, verder te noemen "**De Woningstichting**";

Ennatuurlijk B.V., statutair gevestigd en kantoor houdende aan de Maas 8 te Best, te dezen vertegenwoordigd door de heer H. Exalto, verder te noemen "**Ennatuurlijk**";

BeGreen Energy B.V., statutair gevestigd en kantoor houdende aan de Cruquiusweg 111 R, te Amsterdam, te dezen vertegenwoordigd door de heer M. Grooters, verder te noemen "**BeGreen**";

De gemeente Wageningen, statutair gevestigd en kantoor houdende aan de Olympiaplein 1 te Wageningen, te dezen vertegenwoordigd door mevrouw L. de Brito, verder te noemen "**Gemeente Wageningen**";

De gemeente Ede, statutair gevestigd en kantoor houdende aan de Bergstraat 2 te Ede, te dezen vertegenwoordigd door de heer L. Meijer, verder te noemen "**Gemeente Ede**";

De gemeente Renkum, statutair gevestigd en kantoor houdende aan de Generaal Urquhartlaan 4 te Oosterbeek, te dezen vertegenwoordigd door de heer J. Verstand, daartoe gemachtigd door de burgemeester, verder te noemen "**Gemeente Renkum**";

De Provincie Gelderland, vertegenwoordigd door J. J. van Dijk, op 29 november 2016 gemachtigd door de Commissaris van de Koning verder te noemen "**Provincie Gelderland**";

De Gelderse Natuur en Milieufederatie, statutair gevestigd en kantoor houdende aan de Jansbuitensingel 14 te Arnhem, te dezen vertegenwoordigd door de heer J. Reijnen, verder te noemen "**GNMF**";

Coöperatieve vereniging ValleiEnergie, statutair gevestigd en kantoor houdende aan de Hendrik Marsmanstraat 17 te Wageningen, te dezen vertegenwoordigd door de heer L. Hoefsloot, verder te noemen "**ValleiEnergie**";

gezamenlijk te noemen: "Partijen" en individueel "Partij"

#### **Overwegingen van Partijen:**

- a) Papierfabriek Parenco heeft een grote stoombehoefte die fors is toegenomen door toevoeging van een tweede productielijn in augustus 2016. Om deze energievraag duurzaam in te vullen wil Parenco gebruik gaan maken van een geothermische bron van 5 - 7.000 meter diep, waarmee stoom van 170 graden geproduceerd kan worden.
- b) Alliander DGO is 100% dochter van Alliander NV. Alliander NV is het grootste energienetwerkbedrijf van Nederland, en heeft zich tot doel gesteld om actief bij te dragen aan de energietransitie in Nederland. Alliander DGO heeft als doel het ontwikkelen en beheren van duurzame energie-infrastructuren voor o.a. warmtetransport en - distributie. Het transporteren en distribueren van duurzame Geothermie in de Vallei sluit volledig bij dit doel aan. Alliander DGO is medeaandeelhouder in Indigo BV, een warmtetransportbedrijf dat de warmtetransportleiding exploiteert in Nijmegen.
- c) MPD Groene Energie investeert in duurzame energieprojecten, mede om de energietransitie te versnellen. In Ede heeft MPD geïnvesteerd in verschillende bioenergie installaties en in energie-infrastructuren, van ondergrondse stoomleiding tot primaire transport netten tot secundaire leveringsnetten etc. MPD breidt ondermeer, maar niet uitsluitend in Ede haar warmtenet in hoog tempo uit en heeft zich tot doel gesteld om minimaal 20.000 woning equivalenten (hierna te noem: weq) in 2020 aan te sluiten op haar net en kan daarvoor extra duurzame warmte gebruiken. De warmte van Parenco kan voor een additionele doelstelling van 5.000 weq een goede invulling zijn. Verder is MPD bereid, net als in Ede, de rol van energieleverancier in Wageningen op zich nemen. MPD stelt daaraan wel voorwaarden: zij krijgt van Parenco gegarandeerd dat het om duurzame (afval) warmte gaat, waarbij een zekerstelling in de duurzame (piek) warmtelevering gegarandeerd is. MPD verzorgt ten behoeve van haar klanten een betrouwbare warmtelevering situatie, waarbij een goed gebalanceerd net door MPD gegarandeerd kan worden mede in het belang van de afnemers van warmte en in het duurzame behoud van het regionale warmtenet, waarbij energie-efficiënte netgebruik en beheer door MPD bewaakt zal worden.
- d) Idealis zoekt naar mogelijkheden voor verduurzaming van haar woningbezit. Een mogelijkheid hiervoor is invulling van de warmtevraag door een duurzame bron als geothermie via een collectief warmtenet. Vanwege de enorme potentie geeft Idealis daar op dit moment de voorkeur aan. Dit betekent dat Idealis de ontwikkelingen op dit

gebied volgt en bij een positieve businesscase, ter beoordeling van Idealis, aansluit bij de realisatie van een collectief netwerk op geothermie.

- e) WUR zoekt naar mogelijkheden voor verduurzaming van de warmtevraag van haar vastgoed. Invulling van de warmtevraag door een duurzame bron als geothermie via een collectief warmtenet heeft daarvoor de voorkeur. De WUR stelt daaraan de voorwaarde dat er een marktconforme prijs geboden wordt onder marktconforme contractvoorwaarden. Daarnaast is de prijs gebaseerd op een grootverbruik aansluiting. Verder stelt WUR als voorwaarde dat het project aansluit bij de duurzaamheidsdoelstelling van WUR en daar geen afbreuk aan doet. Belangrijk is dat er geen onacceptabele negatieve effecten op natuur en milieu, waaronder ons drinkwater, plaatsvinden
- f) De Woningstichting zoekt naar mogelijkheden voor verduurzaming van de warmtevraag van haar vastgoed. Invulling van de warmtevraag door een duurzame bron als geothermie via een collectief warmtenet is een zeer interessante optie voor de Woningstichting. Dit betekent dat de Woningstichting de ontwikkelingen op dit gebied volgt en bij een positieve businesscase, ter beoordeling van de Woningstichting, aansluit bij de realisatie van een collectief netwerk op geothermie.
- g) Ennatuurlijk is beoogd mede-eigenaar van het Nuon-warmtenet Wageningen Noordwest en daarmee de beoogd medeverantwoordelijke voor de warmteproductie en warmtelevering aan de aangeslotenen op dit warmtenet. Invulling van de warmtevraag door een duurzame bron als geothermie is daarvoor een goede mogelijkheid, onder de voorwaarden dat kostprijs en leverbetrouwbaarheid gunstiger zijn dan bij andere duurzame alternatieven. Daarnaast kan Ennatuurlijk desgewenst optreden als energieleverancier om de warmte uit de diepe geothermiebron te leveren aan de beoogde andere warmteafnemers onder de Partijen.
- h) BeGreen is beoogd mede-eigenaar van het warmtenet Wageningen Noordwest en daarmee de beoogd medeverantwoordelijke voor de warmteproductie en warmtelevering aan de aangeslotenen op dit warmtenet. Invulling van de warmtevraag door een duurzame bron als geothermie is daarvoor een goede mogelijkheid, onder de voorwaarden dat kostprijs en leverbetrouwbaarheid gunstiger zijn dan bij andere duurzame alternatieven.
- i) De gemeente Wageningen streeft ernaar om in 2030 klimaatneutraal te zijn. Om deze doelstelling te behalen is het noodzakelijk dat fossiele brandstoffen worden uitgefaseerd en er wordt geïnvesteerd in alternatieve en duurzame energie. Er kan een flinke duurzaamheidslag gemaakt worden door de aanleg van een collectief en open warmtenet dat invulling geeft aan de warmtevraag in een substantieel deel van de gebouwde omgeving van Wageningen. Voeding van dit warmtenet door (ultradiepe) geothermie is een duurzaam alternatief ten opzichte van het gebruik van aardgas.
- j) De gemeente Ede heeft in haar warmtevisie (2014) al uitgesproken het collectieve duurzame warmtenet van MPD te willen faciliteren en ondersteunen (als een goede, maar niet enige optie voor verduurzaming van de gebouwde omgeving) en aansluiting op dit warmtenet te willen stimuleren, o.a. van de eigen gebouwen en van nieuwbouw in de gemeente. Diversificatie van de bron naar geothermie ziet de gemeente Ede als goede mogelijkheid om het warmtenet van MPD robuuster te maken en om het aantal aansluitingen in de gemeente, bv. in Bennekom, te vergroten.

- k) De gemeente Renkum wil dat ondernemers de ruimte krijgen om te ondernemen, waarbij de gemeente een rol kan spelen door initiatieven van ondernemers te faciliteren. Tegelijkertijd ondersteunt en stimuleert de gemeente Renkum innovatieve ontwikkelingen in het bedrijfsleven. Daarnaast vindt zij een goede, wederzijdse communicatie tussen inwoners, overheid en organisaties belangrijk. De gemeente Renkum faciliteert en ondersteunt de ontwikkeling van het warmtenet en zal samen met de partijen onderzoeken hoe gebouwen (bestaande bouw, nieuwbouw) in Renkum aangesloten kunnen worden op het warmtenet. Met het realiseren van de geothermie zal mede invulling worden gegeven aan de doelstelling van Renkum om in 2040 klimaatneutraal te zijn.
- l) De Provincie Gelderland streeft ter uitvoering van het beleidsplan “Samen in Versnelling” (PS2016-383) naar een kleine verdubbeling van het aantal aangesloten woningequivalenten op duurzame warmte tot 60.000 voor 2020. In 2030 wil de Provincie Gelderland dat er, in navolging van het Gelders Energie Akkoord, 170.000 woningequivalenten zijn aangesloten op warmtenetten. Hiervoor zet zij in op warmtevisies, ontwikkeling open infrastructuur en een oplossing voor het vollooproisico. Daarnaast draagt de provincie ook bij aan onderzoek naar nieuwe duurzame warmtebronnen, zoals bio-energie, (hoge temperatuur-)opslag van warmte en geothermie.
- m) De GNMF steunt de ontwikkeling van ultradiepe geothermie, onder voorbehoud dat er geen onacceptabele negatieve effecten op natuur en milieu, waaronder ons drinkwater, plaatsvinden en de omwonenden actief worden betrokken bij dit proces.
- n) ValleiEnergie steunt de ontwikkeling van ultradiepe geothermie. Binnen de Vallei werkt Vallei Energie aan het opzetten van collectie duurzame energieprojecten. Eén of meer collectieven die zich gezamenlijk aansluiten via het warmtenet op de ultradiepe geothermie lijkt daarvoor een reële mogelijkheid.
- o) Voor alle Partijen die afnemer zijn van warmte geldt het volgende:
- Ondertekening van deze overeenkomst leidt niet tot afnameverplichtingen.
  - De levering van de geowarmte leidt ten opzichte van het bestaande gebruik van fossiele energie tot een aanzienlijke CO<sub>2</sub> reductie én een lagere prijs (voor de klant).
  - Partijen besluiten uiterlijk 1 september 2017 over vervolgstappen voor de realisatie van de bron en het warmtenet, inclusief de verdeling van de daarmee gemoeide kosten.
  - Het streven is er op gericht de geothermische bron en het warmtenet in 2020 te realiseren.

## **Partijen komen overeen:**

### ***Artikel 1: Doel***

1.1 Doel van deze intentieovereenkomst bestaat uit twee subdoelen:

- 1.1.1 Partijen spreken met elkaar de intentie uit onderzoek te doen naar de haalbaarheid van realisatie van een Ultra Diepe Geothermiebron bij Parenco. Ultra Diepe Geothermie is een duurzame, betrouwbare en realistische bron voor stoomproductie voor Parenco én voor verwarming van woningen en andere gebouwen in de gemeenten Renkum, Wageningen en Ede. Daarmee vormt het een duurzaam alternatief voor het huidige gebruik van aardgas.
- 1.1.2 Partijen onderzoeken de mogelijkheid van een rendabel, collectief, open, regionaal warmtenet om de duurzame warmte vanuit Parenco te transporteren naar woningen en andere gebouwen die daarvoor in aanmerking (willen) komen. Het warmtenet zal na realisatie ook open staan voor transport van andere aanbieders van warmte.

### ***Artikel 2 – Inspanningsverplichtingen***

- 2.1 Partijen zetten een project op om de in artikel 1 genoemde doelen te realiseren. Ieders specifieke bijdrage daaraan is in artikel 3 verder beschreven.
- 2.2 Na ondertekening van de intentieovereenkomst zullen Partijen voldoende tijd en/of middelen vrijmaken, ten minste via de inzet van eigen uren, voor het (laten) uitvoeren van het in artikel 2.1 genoemde project, dit ter invulling van de partijen zelf.
- 2.3 Indien het project leidt tot positieve businesscases voor de individuele Partijen én Partijen het project willen voortzetten, dan zullen zij zich inspannen om de dan (voor de eigen rol) nodige middelen te verkrijgen.

### ***Artikel 3 – het project***

- 3.1 Het project uit 2.1 bestaat uit twee hoofddelen die onderling van elkaar afhankelijk zijn:
  - Onderdeel 1: Voorbereiding en realisatie van de ultradiepe geothermiebron, met Parenco als trekker
  - Onderdeel 2: Voorbereiding en realisatie van het regionale warmtenet, met Alliander DGO als trekker.
- 3.2 Indien onderdeel 1 niet tot het gewenste resultaat leidt, zal het regionale warmtenet geen doorgang vinden, bij gebrek aan een geschikte bron
- 3.3 Indien onderdeel 2 niet tot het gewenste resultaat leidt, zal dat voor de ultradiepe geothermiebron leiden tot minder inkomsten en mogelijk een niet sluitende business case.
- 3.4 Voor beide projectonderdelen is in de bijlage 1, 2 en 3 een projectbeschrijving met stappenplan en planning opgenomen.
- 3.5 Binnen het project zullen de partijen globaal de onderstaande inzet plegen:
  - Parenco zal:
    - in eerste instantie optreden als trekker van het projectonderdeel 1: realisatie geothermiebron. Eén van de acties is het samen met een ontwikkelconsortium

- oprichten van een BV (een SPV, special purpose vehicle) die het trekkerschap zal overnemen;
- de locatie voorbereiden en beschikbaar maken voor de te realiseren geothermiebron en de bovengrondse installaties samen met de ontwikkelaar ontwerpen en beheren;
- afnemer worden van de geproduceerde stoom;
- zorg dragen voor de mogelijkheid van uitkoppeling van de benodigde warmte voor het warmtenet;
- zorg dragen voor draagvlak om dit project uit te voeren door tijdige en goede afstemming met betrokken partijen en inwoners.
- Alliander DGO zal als vervolg op de Intentie Overeenkomst DEI Noord:
  - optreden als trekker van projectonderdeel 2: realisatie van het regionale warmtenet;
  - voor het warmtenet de initiële businesscase opstellen en deze actueel houden;
  - voor de optimalisering van het warmtenet HEAT inzetten;
  - bij gebleken haalbaarheid het warmtenet realiseren: ontwerp, engineering, financiering, aanleg en exploitatie;
  - een bijdrage leveren aan de benodigde contractvorming tussen partijen.
- MPD zal tegen acceptabele voorwaarden warmte afnemen en invoeden in hun eigen warmtenetwerk, meewerken aan het onderzoek naar de koppeling van het regionale warmtenet aan hun Edese warmtenet, waaronder ook de mogelijke inzet van back-up vermogen voor het regionale warmtenet. MPD zal haar mogelijke rol als energieleverancier in het regionale warmtenet verder uitwerken, in samenspraak met de Partijen. Onderdeel daarvan kan zijn een gegarandeerde warmtelevering, wanneer het geothermieproject geen doorgang vindt.
- Idealis zal als vervolg op de Intentie Overeenkomst DEI Noord actief meewerken aan het onderzoek naar de haalbaarheid van het regionale warmtenet, o.a. door het aanleveren van informatie over de warmtevraag en de betreffende gebouwen; tot september 2017 geen activiteiten of maatregelen treffen die de ontwikkeling en gebruikmaking van de Geothermie in de weg staan;
- WUR zal als vervolg op de Intentie Overeenkomst DEI Noord actief meewerken aan het onderzoek naar de haalbaarheid van het regionale warmtenet, o.a. door het aanleveren van informatie over de warmtevraag en de betreffende gebouwen; tot september 2017 geen activiteiten of maatregelen treffen die de ontwikkeling en gebruikmaking van de Geothermie in de weg staan;
- De Woningstichting zal actief meewerken aan het onderzoek naar de haalbaarheid van het regionale warmtenet, o.a. door het aanleveren van informatie over de warmtevraag en de betreffende gebouwen; tot september 2017 geen activiteiten of maatregelen treffen die de ontwikkeling en gebruikmaking van de Geothermie in de weg staan;
- Ennatuurlijk zal samen met BeGreen in de plaats van Nuon als vervolg op de Intentie Overeenkomst DEI Noord actief meewerken aan het optimaliseren van het regionale warmtenet, o.a. door het aanleveren van informatie over de warmtevraag en de betreffende gebouwen; tot september 2017 geen onomkeerbare activiteiten of maatregelen treffen die de ontwikkeling en gebruikmaking van de Geothermie in de weg staan. Daarnaast zal Ennatuurlijk de mogelijkheid onderzoeken om in het regionale warmtenet de rol van energieleverancier op zich te nemen.
- BeGreen zal samen met Ennatuurlijk in de plaats van Nuon als vervolg op de Intentie Overeenkomst DEI Noord actief meewerken aan het optimaliseren van het regionale warmtenet, o.a. door het aanleveren van informatie over de warmtevraag en de betreffende gebouwen; tot september 2017 geen onomkeerbare activiteiten of

maatregelen treffen die de ontwikkeling en gebruikmaking van de Geothermie in de weg staan. Daarnaast zal BeGreen wel al initiatieven moeten ontwikkelen voor het geval de geothermiebron niet tot stand komt. Dat zal bestaan uit een back-up scenario voor een warmtestation gestookt op biomassa uit de regio. Dit warmtestation zal in beginsel beogen het warmtenet van Ennatuurlijk/BeGreen in Wageningen Noordwest te vergroenen indien de ultradiepe geothermie geen doorgang vindt, maar kan zodanig ontworpen worden dat geïnteresseerde partijen in de nabije omgeving kunnen aansluiten.

- Gemeente Wageningen zal, als vervolg op de Intentie Overeenkomst DEI Noord, actief meewerken aan het onderzoek naar de haalbaarheid van een regionaal warmtenet gevoed door ultradiepe geothermie. De gemeente Wageningen zal tot september 2017 geen activiteiten of maatregelen treffen die de ontwikkeling en gebruikmaking van Geothermie en daaraan gekoppeld (regionaal) warmtenet in DEI Noord in de weg staan. Verder zal de gemeente medewerking verlenen aan noodzakelijke parallelle initiatieven om tijdig een back-up scenario te kunnen ontwikkelen voor de vergroening van de huidige gasgestookte WKK's van het warmtenet in Wageningen Noordwest, indien de ultradiepe geothermie geen doorgang vindt. De gemeente zal in elk geval het onderzoek naar de haalbaarheid van een regionaal warmtenet ondersteunen door:
  - te onderzoeken of het zwembad aangesloten kan worden op het regionale warmtenet en optioneel kansrijke andere gemeentelijke gebouwen (indien route warmtenet bekend is);
  - te stimuleren dat andere gebouweigenaren binnen de gemeente aansluiten op het regionale warmtenet;
  - het project communicatief ondersteunen.
- De gemeente Ede zal realisatie van het regionale warmtenet ondersteunen, voor zover dat vanuit de rollen van de gemeente redelijkerwijs verlangd kan worden. De gemeente zal in elk geval ondersteuning verlenen door:
  - te onderzoeken of gemeentelijke gebouwen aangesloten kunnen worden op het regionale warmtenet
  - te stimuleren dat andere gebouweigenaren binnen de gemeente aansluiten op het regionale warmtenet
  - besluitvorming over de voor realisatie van het regionale warmtenet in Ede noodzakelijke vergunningen of andere toestemmingen, met dien verstande dat de gemeente daarbij alle af te wegen belangen zal betrekken.
- Gemeente Renkum zal voor onderdeel 1: Voorbereiding en realisatie van de ultradiepe geothermiebron, met Parenco als trekker, het project faciliteren en ondersteunen. Zowel bij de voorbereiding als bij de realisatie wil gemeente Renkum betrokken zijn bij de communicatie naar de omgeving. Parenco en Alliander DGO zullen met de Gemeente Renkum nadere afspraken maken over de kosten en inspanningen die hiervoor nodig zijn voor het project. Hiertoe zullen zij met de Gemeente Renkum uiterlijk 31 december 2016 middels een brief de afspraken bevestigen. Gemeente Renkum zal voor onderdeel 2: Voorbereiding en realisatie van het regionale warmtenet, met Alliander DGO als trekker, het project faciliteren en ondersteunen voor zover dat vanuit de rollen van de gemeente redelijkerwijs verlangd kan worden. De gemeente zal ondersteuning verlenen door:
  - mee te werken aan een onderzoek of gemeentelijke gebouwen aangesloten kunnen worden op het regionale warmtenet
  - te stimuleren dat andere gebouweigenaren binnen de gemeente onderzoeken of aansluiten op het regionale warmtenet kansrijk is.
- De Provincie Gelderland zal als vervolg op de Intentie Overeenkomst DEI Noord, met het Gelders Energie Akkoord als vertrekpunt, haar know how inbrengen en het project

voor zover mogelijk steunen. Financiële steun wordt uitsluitend verleend voor zover de geldende subsidieregels en de regels voor de verlening van staatssteun dat toelaten.

- GNMF zal het project communicatief ondersteunen.
- ValleiEnergie zal, als vervolg op de Intentie Overeenkomst DEI Noord, het project communicatief ondersteunen; zal in de gebieden die grenzen aan het beoogde warmtenet onderzoeken of zij groepen van bedrijven en bewoners kan organiseren in buurcoöperaties die collectief warmte inkopen.

#### ***Artikel 4 - Principes van samenwerking***

- 4.1 Met het ondertekenen van deze intentieovereenkomst spreken de Partijen de intentie uit om bij positief resultaat van de in artikel 1.1.1 en 1.1.2 bedoelde onderzoeken, zowel financieel als qua CO<sub>2</sub>-reductie, het project gezamenlijk te realiseren, ieder voor zover dat vanuit de eigen rol redelijkerwijs verlangd kan worden. Zij zullen over de realisering een vervolgovereenkomst sluiten.
- 4.2 Komt er geen vervolgovereenkomst tot realisatie van de Ultra Diepe Geothermie bij Parenco, het regionale warmtenet of de enig andere overeenkomst die aansluit op de inspanningen omschreven in artikel 2, dan maakt geen van de Partijen aanspraak op schadevergoeding jegens de ander of een aanspraak op vergoeding van gemaakte kosten. Iedere Partij kan om haar moverende redenen afzien van het afsluiten van een vervolgovereenkomst.
- 4.3 Indien geen overeenkomst zoals bedoeld in artikel 4.2 tot stand komt, zal geen der Partijen gehouden zijn verder te onderhandelen en zullen er tussen Partijen geen andere verplichtingen bestaan.
- 4.4 Partijen streven met erkenning van elkaars belangen en verantwoordelijkheden naar realisatie van het in deze intentieovereenkomst genoemde doel.
- 4.5 Partijen werken onderling samen in het Regionale Regieteam Vallei Warmte. Parenco en Alliander DGO faciliteren en organiseren dit team. Binnen het team delen partijen hun informatie, delen zij de voortgang van het project en bespreken zij de activiteiten en planning.
- 4.6 Indien er cruciale voortgangsbesluiten genomen moeten worden zullen partijen dit ter goedkeuring voorleggen aan hun respectievelijke bestuurders.

#### ***Artikel 5 - Kosten***

- 5.1 Alle kosten die Partijen maken tot de datum van ondertekening van een vervolgovereenkomst zullen worden gedragen aan de zijde waar zij opkomen en gemaakt worden.
- 5.2 Indien op enig moment tijdens de duur van de intentieovereenkomst kosten door de Partijen gezamenlijk moeten worden gedragen, dan zullen Partijen daartoe aanvullende schriftelijke afspraken maken.



### **Artikel 6: Communicatie**

- 6.1 Partijen spannen zich in om communicatie rond dit project gezamenlijk uit te dragen, conform communicatieplan versie 1.1 (opgenomen als bijlage 3). Daarbij komen Partijen overeen om communicatie-uitingen over werkzaamheden, die binnen deze intentieovereenkomst plaatsvinden, in onderling overleg vorm te geven en slechts na afstemming te publiceren.
- 6.2 Partijen doen openbare aankondigingen, persberichten of andere mededelingen aan derden over het sluiten, de inhoud of de uitvoering van deze intentieovereenkomst of de beoogde vervolgovereenkomst(en) in lijn met het communicatieplan versie 1.1. In geval een openbare mededeling is vereist op grond van een wettelijke verplichting, zullen Partijen over de inhoud van die mededeling vooraf overleg plegen om zoveel mogelijk rekening te houden met elkaars belangen. Sowieso streven Partijen naar een actieve communicatie over het project om bekendheid te geven aan de ambities en om subsidies en andere ondersteuning zoals kennis te mobiliseren ten bate van het project.

### **Artikel 7: Vertrouwelijkheid en gegevensbeveiliging**

- 7.1 Voor de toepassing van dit artikel betekent “vertrouwelijke informatie” alle informatie, gegevens, documenten van welke aard ook en in welke vorm ook die Partijen of diens gelieerde Onderneming mogelijk over de andere Partij of diens gelieerde onderneming en hun bedrijfsactiviteiten, hebben, met inbegrip van: klantgegevens, auteursrechtelijk beschermde digitale media, markt- en klantonderzoek, marktsegmentatie, gedrags- of gebruiksinformatie, marketingstrategieën en specifieke positioneringsplannen, reclame, pr-activiteiten, promotionele activiteiten, prijsstelling en prijsstrategie, kosten, producten en productontwerpen, klantondersteuning, advisering, informatie over distributie, ontwerp, opzet en inhoud van de website, modellen voor klantendiensten, opleiding voor werknemers, wervings- en vergoedingsregelingen, technische documentatie en specificaties, financiële informatie en resultaten. Dit geldt ook voor alle andere bedrijfsgegevens of –plannen, waaronder alle informatie, gegevens en materialen die gebaseerd zijn op, verwijzen naar of ontleend zijn aan dergelijke informatie. Gegevens worden in ieder geval als vertrouwelijk beschouwd indien deze door Partijen als zodanig zijn aangeduid.
- 7.2 Behalve voor zover uitdrukkelijk anders wordt bepaald in dit artikel, dienen alle Partijen alle vertrouwelijke informatie geheim te houden en niet openbaar te maken. Dit geldt zowel voor direct betrokkenen binnen de eigen onderneming of groep van ondernemingen, tenzij dit noodzakelijk is voor de vereiste goedkeurings- en besluitvormingsprocessen. Informatie zal door partijen ook niet openbaar gemaakt worden, behalve indien en voor zover:
- a) die vertrouwelijke informatie openbaar beschikbaar is of wordt, anders dan als gevolg van een tekortkoming;
  - b) die vertrouwelijke informatie ingevolge toepasselijke wetten openbaar moet worden gemaakt, met dien verstande dat openbaarmaking zal plaatsvinden nadat andere Partijen daarvan op de hoogte zijn gesteld, of
  - c) de andere Partijen hun voorafgaande schriftelijke toestemming voor openbaarmaking van die Vertrouwelijke informatie hebben gegeven.

7.3 De bepalingen uit de artikelen 7.1. en 7.2 zijn niet van toepassing wanneer overheden en de WUR wettelijk verplicht zijn zaken openbaar te maken.

#### ***Artikel 8: Looptijd en beëindiging***

8.1 Deze intentieovereenkomst vangt aan op 1 december 2016 en eindigt op 31 december 2017. Partijen zijn gerechtigd de intentieovereenkomst tussentijds eenzijdig op te zeggen om haar moverende redenen, met in achtneming van een opzegtermijn van één maand, waarbij de bepalingen van artikelen 7 en 9 onverkort van toepassing blijven.

8.2 Ten aanzien van Ennatuurlijk en BeGreen geldt dat zij deze intentieovereenkomst éénzijdig direct mogen opzeggen vanaf het moment dat blijkt dat zij geen direct of indirect eigenaar zullen worden van het warmtenet Wageningen Noordwest. De overblijvende Partijen maken in een dergelijk geval geen aanspraak op schadevergoeding jegens Ennatuurlijk en/of BeGreen of aanspraak op vergoeding van gemaakte kosten.

#### ***Artikel 9: Intellectueel eigendom***

9. In het kader van deze intentieovereenkomst dragen Partijen geen (intellectuele) eigendomsrechten over. Alle rechten van intellectueel eigendom, waaronder begrepen maar niet beperkt methodieken, tools en dergelijke die in het kader van het de in artikel 1 genoemde doelen door Partijen zullen worden gebruikt c.q. ter beschikking zullen worden gesteld, berusten en blijven berusten bij degene die deze ter beschikking stelt c.q. rechthebbende is.

#### ***Artikel 10: Exclusiviteit***

10. Toetreding van andere partijen die kunnen bijdragen aan de doelen uit artikel 1 is mogelijk, als de andere partijen daar mee instemmen.

#### ***Artikel 11: Algemeen***

11. Geen van de Partijen heeft het recht om zijn rechten en verplichtingen, op grond van deze intentieovereenkomst geheel of gedeeltelijk over te dragen.

#### ***Artikel 12 - Niet bindende intentieovereenkomst***

12. Zolang tussen Partijen (en/of hun dochtervennootschappen) ter zake van het doel geen definitieve, bindende vervolgovereenkomst is aangegaan, rust op Partijen door het tekenen van deze intentieovereenkomst geen enkele verplichting ten aanzien van het doel, anders dan de expliciet in deze intentieverklaring aangegane verplichtingen.

**Aldus overeengekomen en voor akkoord getekend:**

ONDERTEKENAARS:

Parenco \_\_\_\_\_ 2016

Alliander DGO \_\_\_\_\_ 2016

MPD \_\_\_\_\_ 2016

Idealis \_\_\_\_\_ 2016

WUR \_\_\_\_\_ 2016

De Woningstichting \_\_\_\_\_ 2016

Ennatuurlijk \_\_\_\_\_ 2016

BeGreen \_\_\_\_\_ 2016

Gemeente Wageningen \_\_\_\_\_ 2016

Gemeente Ede \_\_\_\_\_ 2016

Gemeente Renkum \_\_\_\_\_ 2016

Provincie Gelderland \_\_\_\_\_ 2016

GNMF \_\_\_\_\_ 2016

ValleiEnergie \_\_\_\_\_ 2016

## Bijlagen

### Bijlage 1: Globale planning projectplan regionaal warmtenet (verder in detail uit te werken)

Fase/Activiteit	2016				2017							
	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8
Vorbereiden en ondertekenen RIO												
Communicatieplan voorbereiden en opstellen												
Uitvoering Communicatieplan												
Fase1												
Inzet HEAT: optimaliseren business case voor alle partijen												
Welke warmtevragers stappen in												
Volgorde van aansluiten												
Verkenning mogelijk tracé												
Integrale business case												
Voortgangbesluit												
Globale aanbieding voor warmtevragers												

De planning van projectfase Geothermie bron is opgenomen in het Communicatieplan (bijlage 3).

**Bijlage 2:** A4 met projectbeschrijving, is apart toegevoegd.

**Bijlage 3:** Communicatieplan, is apart toegevoegd.