

De gemeenteraad van Renkum
Postbus 9100
6860 HA OOSTERBEEK

Gasunie Transport Services B.V.
Postbus 181
9700 AD Groningen
Concourslaan 17
T (050) 521 22 55
E RO_Oost@gasunie.nl
Handelsregister Groningen 02084889
www.gasunietransportservices.com

Datum 29 juni 2015
Doorkiesnummer +31 (0)6 2484 9196
Ons kenmerk PJO 15.1891
Uw kenmerk
Onderwerp
Zienswijze ontwerpbestemmingsplan 'Utrechtseweg 60 Heelsum, 2015'

- 1731.212

137037

A. Renkum

Geachte Raad,

Uit een publicatie in de Nederlandse Staatscourant van 10 juni 2015, nr. 15834, blijkt dat het ontwerpbestemmingsplan 'Utrechtseweg 60 Heelsum, 2015' door u ter inzage is gelegd. Dit ontwerp geeft ons aanleiding tot het indienen van de volgende zienswijze.

Belang

In het plangebied ligt een aardgastransportleiding (hierna: leiding), die bij ons bedrijf in beheer is.

Planregels

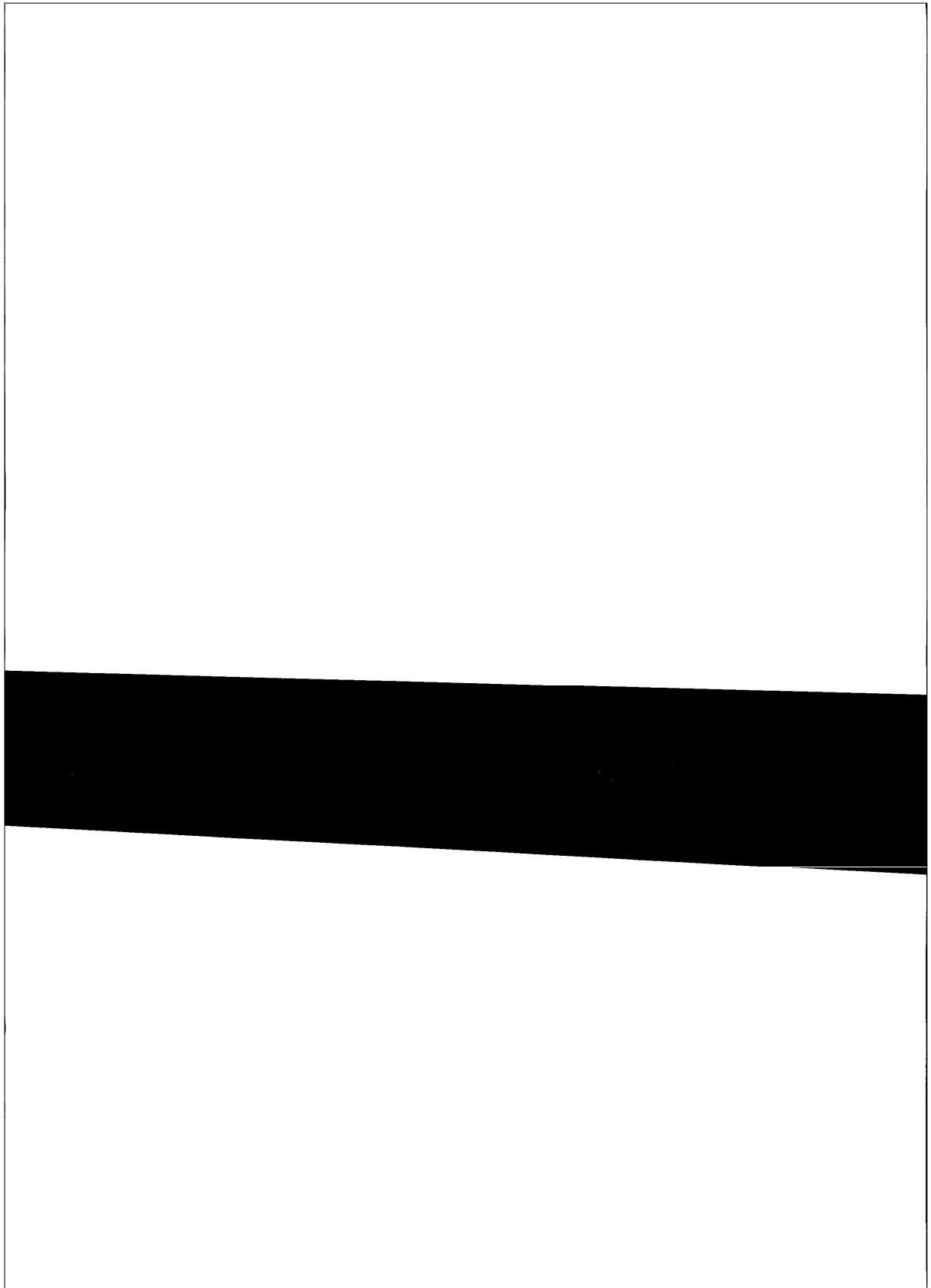
Afwijken bouwregels

De door u opgenomen afwijkingsmogelijkheid van de bouwregels (artikel 5.3) voldoet niet geheel aan het bepaalde in artikel 14, derde lid Bevb. Hierin is bepaald dat de veiligheid van de in de belemmeringenstrook gelegen buisleiding niet mag worden geschaad en geen kwetsbaar object wordt toegelaten. Dit artikel biedt geen mogelijkheid voor een beoordelingsvrijheid. Daarbij verwijzen wij naar de uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (zaaknummer 201200554/1/R4) van 20 juni 2012, rechtsoverweging 2.5.3. Wij verzoeken u daarom om in artikel 5.3 op te nemen dat er geen kwetsbare objecten worden toegelaten.

Maatvoering

In artikel 5.4.1.c wordt het uitvoeren van werken, geen bouwwerk zijnde, en/of werkzaamheden in de nabijheid van de leidingen slechts omgevingsvergunningplichtig gesteld indien deze plaatsvinden op een grotere diepte dan 0,30 meter. Deze regeling is echter onvoldoende ter waarborging van een veilig en bedrijfszeker gastransport en ter beperking van gevaar voor personen en goederen in de directe omgeving van de leidingen, omdat:

- De diepteligging van de leidingen niet overal gelijk is en de wijze van uitvoeren van de werken en/of werkzaamheden van invloed kan zijn op de veilige ligging van de leidingen;
- Door het college van burgemeester en wethouders vergunning is verleend voor het leggen van de betreffende leidingen op een bepaalde diepte. Dit voorschrift kan tot gevolg hebben, dat Gasunie door handelingen van derden niet meer aan de aan haar gestelde vergunningseisen kan voldoen;
- Ten aanzien van het afgraven en ophogen een adequate regeling ontbreekt als het



Gasunie Transport Services B.V.

Datum: 29 juni 2015

Ons kenmerk: PJO 15.1891

Onderwerp: Zienswijze ontwerpbestemmingsplan 'Utrechtseweg 60 Heelsum, 2015'

gaat om het cumulatie-effect. Met als gevolg: onvoldoende dekking of juiste een te zware belasting van de leiding;

- Ons bedrijf hierdoor niet meer de mogelijkheid heeft, in gevallen dat andere werken of werkzaamheden in de nabijheid van leidingen worden uitgevoerd, informatie te verschaffen omtrent de juiste (diepte)ligging van de leidingen;
- De kans bestaat dat door het niet omgevingsvergunningplichtig stellen van deze categorie werken en/of werkzaamheden ten onrechte de indruk kan worden gewekt dat een KLIC-melding niet (meer) noodzakelijk is.

Wij verzoeken u dan ook om de maatvoering van 0,30 meter te schrappen uit artikel 5.4.1.c.

Strijdig gebruik

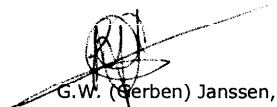
Verzoek is om aan artikel 5 toe te voegen in verband met de veiligheid en de veilige ligging van de leiding dat tot een gebruik, strijd met deze bestemming, wordt gerekend:

- het opslaan van goederen, met uitzondering van het opslaan van goederen t.b.v. inspectie en onderhoud van de aardgastransportleiding.

Vervolg

Ik vertrouw erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u naar aanleiding hiervan nog vragen hebben of nadere informatie wensen dan vernemen wij dat graag. U kunt contact opnemen met mij op telefoonnummer 06 2484 9196 of per mail op RO_Oost@gasunie.nl.

Met vriendelijke groet,



G.W. (Eerben) Janssen,
Medewerker Juridische Zaken.