

Aan de gemeenteraad

Datum                                      Onderwerp  
6 december 2021                      Diverse moties Omgevingsvisie

Beste raadsleden,

De afgelopen tijd zijn diverse moties van u ontvangen ten aanzien van onze omgevingsvisie. Hieronder worden per motie het dictum aangegeven en vervolgens onze reactie daarop.

Motie begroting 2021: Niet bang zijn om te bouwen: woningbouw kansen in de omgevingsvisie

In de raad van 2 en 4 november 2020 is deze motie unaniem aangenomen.

Aan het college wordt opgedragen:

- De woningbouwviewer halfjaarlijks te laten updaten en door de griffie te laten toezenden aan de raad;
- Te (blijven) denken vanuit concrete kansen voor woningbouwontwikkeling en een grove kansenkaart ‘woningbouw’ integraal onderdeel te laten zijn van de omgevingsvisie.

*Reactie:*

*Het updaten van de woningbouwviewer is een goed idee. Dit proces loopt inmiddels en we blijven dit uitvoeren zoals in de motie wordt voorgesteld.*

*In de omgevingsvisie is op hoofdlijnen opgenomen waar woningbouw mogelijk is. Dat is ook in de kaarten van de verschillende dorpen en de gemeentebrede visiekaart opgenomen. Deze kaarten kunnen dus gezien worden als de kansenkaart waar in de motie om gevraagd wordt. Dit zijn de grotere locaties die nu bekend zijn en waarvoor we in de omgevingsvisie dus specifiek de mogelijkheid voor woningbouw aanstippen. De omgevingsvisie is echter geen statische document. Wanneer er in de toekomst locaties aandielen dan kan de omgevingsvisie hierop aangepast worden. Ten slotte kunnen we ons voorstellen dat bij dit belangrijke onderwerp een programma voor de woningbouwopgave wordt opgesteld waarin meer gedetailleerd wordt ingegaan welke mogelijkheden er nu of in de toekomst zijn op deze specifieke locaties.*

Motie: Kaders voor functiewijziging en de uitvoering van integraal ruimtelijk beleid

*Uw brief van*

*Uw kenmerk*

*Behandeld door*

M.(Martijn) Kok

*Verzenddatum van deze brief*

*Ons kenmerk*

*Bijlage*

6 december 2021

112416

In de raad van 26 mei 2021 is deze motie vreemd aangenomen met 18 stemmen voor (CDA GB D66 PRD GL PvdA) en 5 stemmen tegen (VVD Fractie Streefkerk).

Aan het college wordt opgedragen:

In het nog nader uit te werken hoofdstuk van de Omgevingsvisie (H5) criteria en richtingen op te nemen, al dan niet uit te werken in programma's en ander instrumentarium, onder welke voorwaarden bestemmingswijzigingen (zoals naar wonen en bedrijvigheid) denkbaar zijn en daarbij aandacht te besteden aan fondsvorming omwille van landschap- en natuurversterking.

*Reactie:*

*Hoofdstuk 5 van de omgevingsvisie is inmiddels nader uitgewerkt. De motie dateert van mei 2021 toen er nog sprake was van een concept omgevingsvisie. In september is dat concept aangepast tot een ontwerp-omgevingsvisie. In hoofdstuk vijf is er in die ontwerp-omgevingsvisie een toetsingskader opgenomen voor initiatieven. Daarnaast zijn er in hoofdstuk vier van de visie aangescherpte voorwaarden voor nieuwe bebouwing in het buitengebied opgenomen. Ook bij bestemmingswijzigingen die tot nieuwe bebouwing leiden zijn die voorwaarden en het toetsingskader van toepassing. Landschappelijke inpassing speelt een belangrijke rol bij deze voorwaarden en bij het toetsingskader. Een fondsenregeling als manier om die landschappelijke inpassing te vereffenen is een zeer denkbare uitvoeringsmaatregel die kan helpen om ruimtelijke initiatieven te laten voldoen aan die voorwaarden. De omgevingsvisie is echter niet zo uitvoeringsgericht dat een dergelijke regeling er al daadwerkelijk in opgenomen kan worden. Bij het bepalen welke programma's er op worden gesteld om de ambities uit de omgevingsvisie waar te maken is een programma voor landschappelijke inpassing bij ruimtelijke initiatieven inclusief een daarin te verwerken fondsenregeling één van de mogelijkheden.*

#### Motie Gebiedsvisie brede stroomgebied Renkumse beken

In de raad van 30 juni 2021 is deze motie vreemd unaniem aangenomen.

Aan het college wordt opgedragen:

- Aangehaakt te zijn en blijven bij de ontwikkeling van een gebiedsvisie door Stichting Renkums Beekdal en de samenwerkende organisaties op het brede stroomgebied van de Renkumse beken;
- Ervoor te waken dat de inwoners van Renkum vanuit een brede invalshoek (natuur- en landschapswaarden, recreatief medegebruik, overige ruimtelijke functies) actief worden betrokken bij het opstellen van de gebiedsvisie;
- De samenwerkende organisaties te vragen om concrete kansen, ontwikkelmogelijkheden en aanbevelingen te noemen voor het versterken van de natuurwaarden en de corridorfunctie van de Renkumse Poort;
- Deze input, in samenhang met de visies van Wageningen en Ede en in overleg met de Provincie, in relatie tot andere ruimtelijke opgaven, te gebruiken bij het opstellen/actualiseren van de Omgevingsvisie en de concrete uitwerking in het Omgevingsplan en in die vorm ter vaststelling voor te leggen aan de raad.

*Reactie:*

*Het college waardeert het initiatief van de stichting om een gebiedsvisie te ontwikkelen voor het Renkums Beekdal. Ook deelt ze de in de motie genoemde aanbevelingen bij het opstellen van een dergelijke visie. De motie dateert van juni 2021 toen er nog sprake was van een concept omgevingsvisie. In september is dat concept aangepast tot een ontwerp-omgevingsvisie. Bij die*

Onderwerp

Diverse moties omgevingsvisie

Datum

6 december 2021

Ons kenmerk

112416

Pagina

2 van 3

*aanpassing hebben we in hoofdstuk vijf van de visie specifiek benoemd dat een gebiedsvisie voor het Renkums beekdal een mogelijk programma is dat uitgewerkt kan worden om de ambities uit de omgevingsvisie waar te maken. Het is nog niet bekend welke programma's er in de toekomst na vaststelling van de omgevingsvisie opgesteld gaan worden. Het uitwerken van een gebiedsvisie in samenwerking met de stichting is daarbij één van de mogelijkheden.*

Wij gaan ervan uit u met het bovenstaande voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN RENKUM

de secretaris,

de burgemeester,

M.G.M. (Maurits) van de Geijn

A.M.J. (Agnes) Schaap

*Onderwerp*

Diverse moties omgevingsvisie

*Datum*

6 december 2021

*Ons kenmerk*

112416

*Pagina*

3 van 3