



Kenmerk
118537

Onderwerp
**Vaststellen hogere grenswaarden geluid
woning Utrechtseweg 443a in Doorwerth**

Datum
16 augustus 2022

Besluit Wet geluidhinder

1. Algemeen

Op het perceel Utrechtseweg 443a in Doorwerth staat een woning. Deze bestaande woning wordt gesloopt en er wordt één nieuwe woning gebouwd.

2. Aanleiding

Om de realisatie van de nieuwe woning mogelijk te maken, wordt een nieuw bestemmingsplan voorbereid. De geprojecteerde woningen liggen binnen de geluidszone van de Utrechtseweg (N225), de N782, de Van der Molenallee en de A50. Op de Van der Molenallee geldt een maximumsnelheid van 50 km/uur. Op de Utrechtseweg (N225) en de N782 geldt een maximumsnelheid van 80 km/uur. Op de A50 geldt een maximumsnelheid van 120 km/uur. Conform de Wet geluidhinder is daarom akoestisch onderzoek uitgevoerd naar de geluidsbelastingen op de geprojecteerde woning.

Uit dit onderzoek blijkt dat bij de woning niet aan de ten hoogst toelaatbare geluidbelasting van 48 dB uit de Wet geluidhinder kan worden voldaan ten gevolge van de A50 en de Utrechtseweg (N225). Bij een overschrijding van de ten hoogst toelaatbare geluidsbelasting van 48 dB kan door burgemeester en wethouders een hogere waarde worden vastgesteld. Dit kan indien maatregelen, die de geluidbelasting reduceren tot de ten hoogst toelaatbare geluidbelasting of daaronder, niet mogelijk zijn. Op grond van artikel 110a Wet geluidhinder is het college bevoegd tot het vaststellen van een hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting met een maximum van 63 dB voor de Utrechtseweg (N225) en 53 dB voor de A50.

3. Gevolgde procedure

Op de voorbereiding van het besluit is de procedure volgens het bepaalde in afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht van toepassing. Het ontwerpbesluit hogere grenswaarden geluid heeft samen met het ontwerpbestemmingsplan 'Utrechtseweg 443a, 2020' met ingang van woensdag 16 juli 2020 gedurende zes weken, dus tot en met 27 augustus 2020, ter inzage gelegen. Er is één zienswijze binnengekomen. Navolgend is de zienswijze weergegeven met de reactie daarop:

Zienswijze:

38. Het ontwerpbesluit maakt een hogere grenswaarde voor geluid mogelijk voor de geluidsbelasting op de buitengevels van de nieuw te bouwen woning omdat niet overal voldaan kan worden aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB als gevolg van het wegverkeerslawaai van de A50 en de N225. Reclamanten vinden het niet van een goede ruimtelijke ordening getuigen om een hogere grenswaarde vast te stellen als niet aan de voorkeursgrenswaarde kan worden voldaan. Het ligt voor de hand om in dat geval af te zien van vaststelling van het bestemmingsplan nu in de nieuw te bouwen woning geen goed woon- en leefklimaat kan worden geborgd.

Reactie:

Ad. 38 In de huidige situatie is er ook een woning aanwezig. Ook daarvoor geldt dat in de huidige situatie een hogere geluidniveau geldt op de buitengevel. Dat geldt ook voor de woning van reclamant (die overigens dichter op de N225 staat dan de nieuwe woning) en vrijwel alle woningen in de omgeving langs o.a. de N225 (maar ook op heel veel andere plaatsen langs / nabij drukke wegen in de gemeente). Maar omdat dat bestaande woningen betreffen hoeft daarvoor geen hogere grenswaarde aangevraagd en vastgesteld te worden. Dat geldt namelijk alleen voor een nieuw te realiseren woning.

In het kader van de Wet geluidhinder is er onderzocht of er kan worden voldaan aan de voorkeurgrenswaarde van 48 dB. Dit is een voorkeurgrenswaarde waarvan afgeweken kan worden. De mogelijke alternatieven maatregelen die genomen kunnen worden, zoals het nemen van maatregelen op de A50 en de N225, het verplaatsen van de woning of het toepassen van dove gevels, zijn niet realistisch of niet wenselijk. Vandaar dat er hogere grenswaarden worden vastgesteld voor de ontwikkeling. Die hogere grenswaarde maakt dus niet dat er geen sprake is van een goede ruimtelijke ordening of dat er geen sprake is van een goed woon- en leefklimaat. Zeker niet omdat ook nagenoeg alle andere woningen in de nabijheid, waaronder die van reclamant, een hogere geluidswaarde dan de voorkeurswaarde op de gevel van de woning hebben.

Uiteindelijk is het doel van de wet- en regelgeving dat het geluid binnen de woning aan de maximaal toegestane binnenwaarde voldoet (33 dB(A)). Bij de realisatie van de nieuwe woning zal met behulp van een nadere akoestisch-bouwtechnisch onderzoek aangetoond moeten worden dat een binnenwaarde van 33 dB(A) binnen verblijfsgebieden in de woning kan worden gegarandeerd. Met het treffen van (extra) isolatiemaatregelen is het mogelijk hieraan te voldoen.

De zienswijze leidt niet tot aanpassing van het besluit.

4. Toetsingskader

Bij het opstellen van het besluit hebben wij artikel 110a van de Wet geluidhinder toegepast.

Uit het uitgevoerde akoestisch onderzoek 'Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai Utrechtseweg 443a, Doorwerth' van 29 juli 2019 (door bureau Buro Ontwerp & Omgeving, rapportnummer 3027.01) blijkt dat uitsluitend als gevolg van de Utrechtseweg (N225) en A50 sprake is van een overschrijding van ten hoogste toelaatbare geluidbelasting. Conform de Wet geluidhinder dienen maatregelen op hun doeltreffendheid te worden onderzocht.

Bij het treffen van maatregelen geldt een voorkeursvolgorde: bron, overdracht en ontvanger. Hierna worden de verschillende soorten maatregelen beoordeeld.

Bronmaatregelen

Op de A50 ligt dubbellaags ZOAB en de N225 is waar mogelijk voorzien van dunne deklaag. De toegepaste wegdekken zijn de stilste wegdekken die toegepast kunnen worden op snelwegen en provinciale wegen. Het is dan ook niet mogelijk om stillere wegdekken toe te passen op de A50 en N225.

Overdrachtsmaatregelen

Het vergroten van de afstand tussen de Utrechtseweg (N225) en A50 en de nieuwe woning, zodanig dat de gevelbelasting wel voldoet aan de ten hoogst toelaatbare geluidbelasting van 48 dB is niet mogelijk. Dit aangezien de nieuwe woning ligt tussen de Utrechtseweg (N225) en de A50.

Onderwerp

vaststellen hogere grenswaarden geluid woning Utrechtseweg 443a in Doorwerth

Wanneer de woning verder van de Utrechtseweg wordt gesitueerd, dan neemt de geluidsbelasting af afkomstig van de Utrechtseweg, maar de geluidsbelasting afkomstig van de A50 neemt toe. Hierdoor is het niet mogelijk om de woning zodanig te situeren dat er wordt voldaan aan de ten hoogst toelaatbare geluidbelasting van 48 dB uit de Wgh.

Het plaatsen van een effectief geluidsscherm langs de Utrechtseweg (N225) en de A50 is niet gewenst vanuit stedenbouwkundig en landschappelijk oogpunt. Tevens zullen de kosten voor het plaatsen van een scherm dusdanig hoog zijn dat dit vanuit financieel oogpunt niet rendabel is voor het plan. Het aanleggen van een geluidswal is niet gewenst gezien het ruimtebeslag hiervan.

Maatregelen bij de ontvanger

Compensatie is de derde vorm van maatregelen. De maatregelen die kunnen worden genomen bij de ontvanger zijn het toepassen van dove gevels (bestaande uit niet te openen deuren en ramen). Omdat de maximale ontheffingswaarde niet wordt overschreden, zijn dove gevels niet noodzakelijk. Vanuit bouwkundig oogpunt is het toepassen van dove gevels in onderhavige situatie niet wenselijk. Daarnaast dienen mogelijk maatregelen te worden genomen om te voldoen aan de binnenwaarde van 33 dB. Mogelijk moet voor de woning met een hogere geluidbelasting dan de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting aanvullende isolerende voorzieningen worden getroffen om de akoestische binnenwaarde te halen. Dit zal beoordeeld worden bij de omgevingsvergunningaanvraag voor de activiteit bouwen.

5. Conclusie

Gezien bovenstaande zijn wij van mening dat de ontheffing op grond van het artikel 83 van de Wet geluidhinder kan worden verleend.

Onderwerp

vaststellen hogere grenswaarden geluid woning Utrechtseweg 443a in Doorwerth

6. Besluit

In verband met de realisatie van één woning en bijbehorend bestemmingsplan stellen wij op grond van artikel 83 van de Wet geluidhinder de volgende geluidsbelastingen vast:

	Aantal woningen waarop waarde betrekking heeft	Waarneem-hoogte	Verzochte hogere waarde	
			Utrechtseweg (N225)	A50
Woning Utrechtseweg 443a	1	1,5m 4,5m 7,5m	57 dB	51 dB

Bij dit besluit behoren de volgende bijlagen:

- 'Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai Utrechtseweg 443a Doorwerth' van 29 juli 2019 (door Buro Ontwerp en Omgeving, rapportnummer 3027.01)
- Verbeelding vast te stellen bestemmingsplan 'Utrechtseweg 443a, 2022';
- Nota zienswijzen (behorende bij het bestemmingsplan 'Utrechtseweg 443a, 2022').

de secretaris,

P.U.L.M. (Karen) Coesmans

de burgemeester,

A.M.J. (Agnes) Schaap

Onderwerp

vaststellen hogere grenswaarden geluid woning Utrechtseweg 443a in Doorwerth

Datum

16 augustus 2022

Kenmerk

118537

Pagina

4 van 4