

Onderwerp: Voorstel Veteranenhotel locatie Reijenga

Geachte griffie,

Wilt u deze brief sturen aan **De Gemeenteraad gemeente Renkum**.

Hartelijk dank!

Geachte Raad,

Hierbij stuur ik u informatie over het Veteranenhotel met het verzoek om deze te betrekken bij het in uw Raad (dd.25 maart of 22 april) te nemen besluit over het voorstel van de Werkgroep m.b.t. herontwikkeling "locatie Talsmalaan".

Tijdens de *Raadsontmoeting* op 15 januari j.l. heb ik het door u positief ontvangen idee gepresenteerd voor een Liberation hotel/restaurant op de locatie van de voormalige Reijenga MAVO. Het gaat om een *kleinschalig* familiehôtel voor veteranen (*ook uit bv. Libanon, Afghanistan, Irak, Mali*), toeristen, bezoekers van het Airborne Museum, enz. Het refereert qua sfeer en gevoel aan de Airborne geschiedenis. *Het sluit* aan bij het voornemen van het Airborne Museum om o.a. *met een Kinder-oorlogsmuseum in Klein Hartenstein de herinnering aan Operation Market Garden in september 1944 te verbreden met het thema Vrijheid en Democratie*. Er ontstaat op deze manier *een driehoek* van drie gebouwen met functies die onderling verwant en verbonden zijn, vlak naast de Naald en het Kindermonument. Zij bieden bezoekers, toeristen en bewoners gelegenheid om te herdenken en verpozen en met elkaar het vrijheidsgevoel te ervaren, het hele jaar door *en niet alleen* tijdens de Airborne Wandeltocht.

Ik wil u Raad vragen dit idee te betrekken bij de besluitvorming rond de nieuwe bestemming van dit gebied, een bestemming met een *publieksfunctie* met daarin de mogelijkheid voor een *kleinschalig Liberation (werktitel) familiehôtel* met *maximaal 25 tot 30 kamers, plus restaurant*. *Een kleinschalig thematisch hotel met een laagdrempelige horeca voor Oosterbekers kan heel goed geïntegreerd worden met de voorgestelde visie van de stichting Vier Landgoederen op de helling*.

Ik zou het op prijs stellen als u Raad, het College nadrukkelijk verzoekt dit idee voor de "locatie Talsmalaan" in de ontwikkelfase na de besluitvorming expliciet te laten onderzoeken op zijn haalbaarheid. Een goede en bekende investeerder met betrokkenheid tot de Airborne-historie en landgoederen, die óók de exploitatie van het Liberation hotel- restaurant op zich kan nemen, heeft zich aangediend.

Om de kansen die zich nu voordoen te kunnen onderzoeken en niet op de lange baan te laten schuiven, verzoeken wij de Raad de ontwikkelfase te beperken tot een half jaar. Stichting Vier Landgoederen heeft destijds twee jaar de tijd gekregen een visie te ontwikkelen met een extra verlenging van twee jaar. In hun visie opperen zij een mogelijke invulling van de Reijenga locatie: de komst van een bezoekerscentrum voor Gelders Arcadië.

Op dit stukje Oosterbeek met het nadrukkelijke Airborne-karakter past een initiatief dat zich hiermee verbindt. De vraag is echter of deze Stichting *met haar gepresenteerde visie* ook een bepalende en/of beslissende rol moet krijgen. Wij veronderstellen dat u met ons van mening bent dat Raad en College daarin toch de regie moeten hebben.

Het is aan de Raad te bepalen wat er uiteindelijk met deze plek gaat gebeuren. Gelders Arcadië zou bijvoorbeeld ook uitstekend passen op of nabij de Westerbouwing waar de prachtige Gelderse landschapsvormen in alle gedaantes te zien en te beleven zijn.

Het Liberationhotel zou na een zoektocht van meer dan 25 jaar voor deze plek een gevoelsmatige en logische oplossing zijn.

Hartelijke groeten,

