



Gemeente
Belangen

Fractie Streefkerk

Motie Vreemd “Verkoop Beheerderswoning Sportlaan 10 – Heelsum”

De raad van de gemeente Renkum, in vergadering bijeen op 28 april 2021

Constaterende dat:

- Het object aan de Sportlaan 10, voorheen een beheerderswoning, geen onderdeel uitmaakt van het gemeentelijk kernariaal;
- Met de aankomende leegstand van de beheerders woning, het maatschappelijke toezicht op gemeentelijke en publieke eigendommen nihil is;
- De Beheerderswoning sinds vele jaren werd bewoond door de oud beheerder die niet meer in dienst is van de gemeente als beheerder van het Sportpark maar wel al die jaren de maatschappelijke toezicht hield op de gemeentelijke en publieke eigendommen;
- Er in onze gemeente dringende behoefte is aan woningen;

Overwegende dat:

- Er in onze gemeente naast woningen, expliciet ook behoefte is aan gelijkvloerse woningen die goed toegankelijk zijn voor inwoners met een fysieke beperking;
- Het aanbod gelijkvloerse woningen voor gezinnen zeer beperkt is;
- Een leegstaande woning per definitie onaantrekkelijk is voor de omgeving en de kans op eventueel oneigenlijk gebruik en mogelijk vandalisme doen laten toenemen;
- Bewoning van het pand ook positieve effecten kan hebben op het weerhouden van inbraak en vandalisme aan andere panden op het sportpark;
- Alle andere mogelijkheden anders dan verkopen geld kost en drukt op de gemeentelijke begroting;

Draagt het college op:

Op zeer korte termijn maar uiterlijk voor 1 juni 2021 te onderzoeken of de voormalig beheerderswoning verkocht kan worden, tegen welke prijs en onder welke voorwaarden waarbij de volgende aspecten ook worden meegenomen:

- a. Verkoop van de woning dient bij voorkeur gegund te worden aan inwoners die zelf, of gezinsleden hebben die te maken hebben met een fysieke beperking waardoor gelijkvloers wonen noodzakelijk of zeer wenselijk is;

- b. Aan de verkoop van de woning contractueel in een clause wordt vastgelegd dat het een dienstwoning betreft en maatschappelijke toezicht op de gemeentelijke en publieke eigendommen vereist is;

GemeenteBelangen

Fractie Streefkerk

De motie vreemd is gezien de omstandigheden rondom COVID-19 niet voorzien van handtekeningen.