



Gemeente  
Belangen



Raad 25 september 2019

Amendement Toekomstbestendig c.q. levensloop  
bestendig maken van woningen: met 19 stemmen  
voor (GL, VVD, GB, PRD, PvdA en CDA) en 4 tegen  
(D66) aangenomen.

JCC

## Amendement Nota Wonen toekomstbestendig c.q. levensloop bestendig maken van woningen.

De Raad van de gemeente Renkum in vergadering bijeen op woensdag 25 september 2019, behandeld de Nota Wonen 2019,

Constaterende dat,

1. de gemeente en corporaties een maatschappelijke taak hebben om voor voldoende goede en blijvend betaalbare huurwoningen te zorgen;
2. de kansen op het huren van een woning voor jongeren/starters tot 27 jaar laag is;
3. er een focus ligt op het toekomstbestendig/levensloopbestendig (duurzamer en comfortabeler) maken van alle bestaande sociale huurwoningen in onze gemeente;
4. het college dientengevolge in overleg gaat met Vivare om de portefeuillestrategie vast te stellen.

Overwegende dat,

- a. het van belang is dat de gemeente samen met de corporaties zich blijven inzetten voor een gevarieerd huuraanbod in onze gemeente in de diverse huurprijssegmenten;
- b. jongeren/starters tot 27 jaar uitzicht moeten houden op het huren van een betaalbare huurwoning in onze gemeente;
- c. het toekomstbestendig maken van de bestaande huurwoningen een goed uitgangspunt is;
- d. het toekomstbestendig maken van alle woningen gevolgen kan hebben voor stagnatie van de doorstroming in de woningmarkt, met als gevolg dat minder woningen vrijkomen in de lage huurprijssegmenten.

Besluit de Nota Wonen 2019 als volgt te wijzigen:

Toe te voegen aan de tekst op blz. 13/14 aansluitend aan de zin: "*Daarom gaan wij in gesprek met Vivare om de portefeuillestrategie te bepalen*" ~~en vast te stellen~~ welk deel van de huurwoningen geheel of gedeeltelijk toekomstbestendig gemaakt worden om te voorkomen dat stagnatie optreedt in het aanbod van en tevens dat er voldoende huurwoningen in de markt overblijven in het lagere huurprijssegment, zodat ook jongeren/starters in aanmerking komen voor het huren van een betaalbare woning.

En gaat over tot de orde van de dag,

VVD

GB

PvdA

levensloop