



Raad 27 november 2019

Het amendement van de VVD: met 11 stemmen voor (VVD, GB en PRD) en met 11 stemmen tegen (D66, GL, PvdA en CDA) staken de stemmen.

JCC

Amendement inzake de Huisvestingsverordening Renkum 2020

De raad van de gemeente Renkum, in vergadering bijeen op woensdag 27 november 2019, behandelend de Huisvestingsverordening Renkum 2020,

Constaterende dat:

1. in de ontwerpverordening in Art.10a.3 de rangorde is vastgelegd van de urgentie voor woningzoekenden om in aanmerking te komen voor een huisvestingsvergunning – daarbij is sprake van een vijftal urgenties waarbij aangegeven is in welke volgorde deze urgenties bepalend zijn;
2. de Huisvestingwet 2014 inzake de huisvesting van vergunninghouders op 18 april 2016 is gewijzigd (kamerdossier 34454-no.3) – waarbij in Art.12.3 is vastgelegd dat alleen voor mantelzorgverleners en -ontvangers, alsmede personen die verblijven in een blijf-van-mijn-lijfhuis de wettelijk verplichte urgentie categorie gehandhaafd blijft;
3. in de ontwerpverordening de onder 2. genoemde urgenties als vierde, respectievelijk derde urgentie zijn voorgesteld;
4. de Renkumse Huurdersvereniging (RHV) te samen met andere huurdersverenigingen verbonden aan Vivare een zienswijze heeft ingediend waarin een urgentieuiding, die niet onder de wettelijke verplichting valt, ongewenst geacht wordt;
5. in de zienswijzenota de onder 4. genoemde zienswijze niet gedeeld wordt en dientengevolge hiervan niet tot wijziging heeft geleid van de ontwerpverordening;
6. dat de portefeuillehouder bij de behandeling in de commissie heeft aangegeven dat het handhaven van de urgentie voor statushouders noodzakelijk geacht wordt om de taakstelling met betrekking tot de huisvesting van statushouders te kunnen realiseren,

Overwegende dat:

- de druk op de woningmarkt, in het bijzonder de sociale huur, groot is en verder toe lijkt te nemen;
- ieder urgentiegeval, ongeacht tot welke van de vijf categorieën deze behoort, het verdient om een eerlijk kans te krijgen en het voor de samenleving van belang is dat de meest urgente situatie het eerst opgelost wordt;
- de wet weliswaar ruimte laat om minder urgentie categorieën aan te wijzen en daarmee het afwegingstraject eenvoudiger maakt, maar daarmee sociaal ongewenste effecten kan hebben;
- een gefixeerde volgorde van urgenties onrecht kan veroorzaken door een onvoldoende weging van de mate van de urgentie;
- dat het risico dat de taakstelling, als het gaat om de huisvesting van statushouders niet gehaald wordt, weggenomen kan worden als de volgorde van urgent woningzoekenden die in aanmerking komen voor een huisvestingsvergunning door het college bepaald kan worden,

Besluit Art.10A.3. van de Huisvestingsverordening Renkum 2020 als volgt te wijzigen:

- Als meerdere urgent woningzoekenden in aanmerking komen voor een huisvestingsvergunning wordt de rangorde bepaald door het College van Burgemeester en Wethouders.

En gaat over tot de orde van de dag,

VVD