



Gemeente  
Belangen



Raad 1 juli 2020  
Amendement per acclamatie  
unaniem aangenomen.

## **Amendement inzake de zienswijze bij de 1<sup>e</sup> Bestuursrapportage 2020 en de Meerjarenprogrammabegroting 2021-2024 van BVO de Connectie**

De Raad van de gemeente Renkum in vergadering bijeen op woensdag 01 juli 2020,

Constaterende dat,

1. de waardering van woningen in het kader van de Wet WOZ met ingang van 01 januari 2022 niet meer op basis van inhoud maar mede op basis van gebruiksoppervlakte vastgesteld dient te worden;
2. dat de NEN Norm 2580 uitgangspunt is voor het opmeten van het gebruiksoppervlak van alle woningen;
3. de waarderingskamer voor het opmeten van het gebruiksoppervlak van woningen stringente nauwkeurigheidseisen heeft vastgesteld, waarbij de fysieke werkelijkheid moet overeenkomen met de administratieve werkelijkheid en dat daarbij slechts minimale afwijkingen getolereerd worden;
4. de Connectie in de meerjarenprogrammabegroting voor het opmeten van alle woningen in de gemeenten Renkum, Rheden en Arnhem, in de jaren 2020 en 2021 bedragen heeft gebudgetteerd, totaal € 500K;

Overwegende dat,

- a. als gevolg van de door de waarderingskamer aan gemeenten opgelegde nauwkeurigheidseisen voor het opmeten van de woningen er sprake is van enorme opgave om de correcte gegevens binnen de gestelde tijd te leveren en dat daardoor mogelijk extra inzet van gekwalificeerd personeel nodig is;
- b. het door de Connectie voor 2020 en 2021 voor voornoemd proces gebudgetteerde bedrag daarom mogelijk onvoldoende is;

Besluit aan de zienswijze toe te voegen:

- De opname, volgens de gestelde richtlijnen, van de correcte gegevens voor het vaststellen van de oppervlakte van woningen in het kader van de Wet WOZ neemt zeer veel tijd in beslag en er zijn twijfels dat de correcte gegevens binnen de gestelde tijd (voor 01 januari 2022) opgenomen en verwerkt kunnen worden voor het door de Connectie gebudgetteerde bedrag. Wij verzoeken u derhalve de raden tijdig te informeren indien niet voldaan kan worden om alle verplichte gegevens binnen de gestelde tijd te leveren en te verwerken voor het gebudgetteerde bedrag.

En gaat over tot de orde van de dag,

VVD

GemeenteBelangen

PvdA

D66

PRD

CDA

GroenLinks

**Dit amendement is gezien de omstandigheden rondom Covid-19 niet van handtekeningen voorzien.**